



AMISTRADA ETS

rete di amicizia con le ragazze e i ragazzi di strada

RETE DI AMICIZIA CON LE RAGAZZE E I RAGAZZI DI STRADA - AMISTRADA ETS

sede legale: via Ostiense 152/b - 00154 Roma; codice fiscale: 97218030589

Relazione al Bilancio dell'esercizio 2025

assemblea del 9 maggio 2026

Amiche associate e amici associati,
nella presente relazione valutiamo i principali dati che riflettono l'attività di Amistrada nel 2025, riportati nel bilancio consuntivo 2025.

Come di consueto esaminiamo dapprima lo **Stato Patrimoniale**, ponendolo a confronto con quello dell'esercizio precedente.

Attivo

Le Immobilizzazioni sono pari a zero essendo stato perfezionato a marzo 2025 il rogito per la vendita dell'appartamento di Firenze.

Le rimanenze, pari a 4.911,00 €, corrispondono al materiale promozionale (artigianato Chiquito Mundi; artigianato Guatemala; artigianato Italia; caraffe Jagua; CD e DVD; libri, agende e calendari) e non si discostano sostanzialmente da quelle del 2024 (pari a 4.436,00 €).

I crediti, pari a 516,00 €, molto ridotti rispetto a quelli del 2024 (pari a 16.262,55 €), sono così articolati:

- 335,00 € da Comune Firenze rimborso IMU 2025 per eccesso versamento
- 181,00 € da Agenzia Entrate rimborso IRES 2025 per eccesso versamento

Le disponibilità liquide, pari a 60.442,37 €, sono molto diminuite rispetto a quelle del 2024 (pari a 112.448,51 €) per avere versato nel 2025 al Mojoca buona parte dell'introito della vendita dell'appartamento di Firenze (pari a 215.000,00 €).

L'articolazione delle disponibilità liquide è la seguente:

Banca Intesa	57.777,11 €
Paypal	2.425,26 €
Cassa	250,00 €

Il totale Attivo circolante (rimanenze + crediti + disponibilità liquide) è pari a 65.839,67 € contro i 133.147,06 € del 2024 per l'enorme riduzione dei crediti e il quasi dimezzamento delle disponibilità liquide.

I Risconti attivi ammontano a 601,00 € e corrispondono all'anticipo della quota di iscrizione al Cipsi per il 2026, contro un valore di 436,00 € per il 2024.

Complessivamente il totale Attivo ammonta a 66.470,37 € pari al 28,84 % del valore di 230.517,66 € del 2024, dovuta alla vendita dell'immobile di Firenze e al conseguente azzeramento delle Immobilizzazioni materiali.

Passivo

Il fondo di dotazione che corrisponde alle quote sociali, è pari a 628,10 € ed è uguale a quello del 2024.

Il Patrimonio libero del 2025 coincide con le Riserve di utili o avanzi di gestione ed è pari al fondo per il Mojoca a fine 2024 (-87.964,82 €) più lo storno per il patrimonio immobiliare (96.934,70 €) per un ammontare di 8.950,08 € contro i 118.037,45 € del 2024 (21.102,75 € di Riserve di utili e avanzi di gestione più 96.934,70 € di patrimonio immobiliare).

Il fondo immobiliare è azzerato rispetto al valore 96.934,70 € del 2024 per la vendita dell'immobile di Firenze.

L'avanzo di esercizio pari a 49.687,66 €, contro il disavanzo di 109.087,37 € del 2024, è così articolato:

- 68.803,84 € disavanzo attività di interesse generale
- 118.029,04 € avanzo attività patrimoniali - patrimonio edilizio
- 462,46 € avanzo attività finanziarie – rapporti bancari

Il totale Patrimonio netto, pari alla somma algebrica delle voci sopra menzionate, cresce notevolmente passando dai 9.578,18 € del 2024 ai 59.265,84 € del 2025.

Il Fondo per il Mojoca passa dal valore negativo di – 87.984,62 € del 2024 al valore positivo di 58.637,74 € per la vendita dell'immobile di Firenze.

Il Tfr, che rappresenta un debito a lungo termine, passa dai 1.759,00 € del 2024 ai 3.516,99 € per la quota maturata nel corso del 2025.

I Debiti 2025 ammontano a 3.687,54 €, così articolati:

- 486,54 € nei confronti dell'Agenzia delle Entrate per le imposte dei collaboratori di dicembre 2025, pagati il 16 gennaio 2026
- 1.396,00 € nei confronti dell'Inps, pari alle mensilità di dicembre 2025, pagati il 16 gennaio 2026
- 1.805,00 € per la retribuzione di dicembre 2025, pagati a gennaio 2026

Tra i Risconti passivi figurano 215.000,00 €, pari alle caparre anticipate dagli acquirenti intermedi della somma concordata per la vendita dell'appartamento di Firenze, vendita che si è realizzata il 26 marzo 2025.

Viene azzerato il risconto passivo di 10.000,00 € per il lascito testamentario nel 2023 di Gérard Lutte in favore di Quenia Guevara, eseguito da Amistrada nel 2024 (sia come entrate che come uscite).

Complessivamente Il totale Passivo (= totale Attivo) cala del 71,16 %, passando dai 230.517,76 € del 2024 ai 66.470,37 € del 2025.

Esaminiamo ora il **Rendiconto Economico**.

Costi e Oneri

Attività di Interesse Generale

- le spese per il materiale promozionale sono così articolate:
 - 2.015,11 € per il reintegro magazzino - artigianato Guatemala, contro i 1.248,56 € del 2024;
 - Valore nullo per il reintegro magazzino - libro "Principesse e sognatori...", contro gli 891,80 € del 2024
- la variazione (iniziale - finale) del materiale promozionale ammonta a -475,00 € contro i -220,00 € del 2024
- i contributi erogati al Mojoca calano del 23,17 %, passando dai 117.892,80 € del 2024 ai 90.581,22 € del 2025; le principali variazioni di questa voce riguardano:
 - l'appoggio e promozione laboratori (voce nulla nel 2024)
 - il laboratorio di cucina che include l'alimentazione (voce separata nel 2024)
 - le microimprese (voce nulla nel 2025)
 - la sicurezza occupazionale (voce nulla nel 2025)
 - il coordinamento dei programmi (voce nulla nel 2025)
 - le spese generali (voce nulla nel 2025 perché inclusa nell'amministrazione)
- di conseguenza il totale delle risorse erogate al Mojoca (somma delle voci sopra menzionate) passa dai 120.892,80 € del 2024 ai 90.581,22 € del 2025 (25,07 % in meno); in termini percentuali tali risorse ammontano al 70,48 % del totale costi e oneri delle Attività di interesse generale, contro il 65,96 % del 2024; si conferma nel 2025 il lento ritorno verso percentuali attorno al 90 % negli anni precedenti la crisi del Covid
- le spese di gestione di Amistrada ritornano verso la normalità passano dai 15.371,26 € del 2024 (inclusenti l'erogazione straordinaria nel 2024 a Quenia Guevara del lascito testamentario di 10.000,00 € di Gérard Lutte) ai 1.892,24 € del 2025; in percentuale rispetto al totale costi e oneri delle Attività di interesse generale le spese di gestione di Amistrada passano dal 8,39 % del 2024 al 1,47 % del 2025
- le spese di promozione di Amistrada sono pari a 753,01 € contro i 384,00 € del 2024
- i costi del personale, pari a 33.749,19 €, sono calati del 22,49 % rispetto ai 43.539,21 € del 2024 che comprendeva anche retribuzioni, contributi, imposte, Tfr di Chiara Brunetti

da gennaio a ottobre; tali costi rappresentano il 26,26 % del totale costi e oneri delle Attività di interesse generale

- il totale generale dei costi e oneri delle Attività di interesse generale cala del 29,88 %, passando dai 183.287,54 € del 2024 ai 128.515,77 € del 2025 per la riduzione delle risorse erogate al Mojoca, delle spese di gestione di Amistrada e delle spese del personale

Attività Finanziarie e Patrimoniali – su Rapporti Bancari

Le spese per le Attività finanziarie e patrimoniali – su rapporti bancari, pari a 340,89 €, sono enormemente inferiori a quelle del 2024, pari a 12.666,22 €

Questa enorme differenza è dovuta a due bonifici non andati a buon fine nel 2024 (per un totale di 12.044,29 €) per i quali Banca Intesa nel 2024 ha restituito la cifra complessiva di 11.793,16 € (come figura nella sezione ricavi).

Attività Finanziarie e Patrimoniali – da Patrimonio Edilizio

Le spese per le Attività finanziarie e patrimoniali – da patrimonio edilizio pari a 308.942,66 € sono enormemente maggiori dei 13.239,23 € del 2024 per le due voci relative al rogito:

- 210.000,00 € per la restituzione della caparra ai compratori intermedi
- 96.934,70 € per l'azzeramento del patrimonio immobiliare

Il totale Costi e oneri è più del doppio, passando ai 209.192,99 € del 2024 ai 437.819,12 € del 2025; ciò è dovuto al grosso incremento di costo delle Attività finanziarie e patrimoniali da patrimonio edilizio, mitigate in parte dalla riduzione dei costi delle Attività di interesse generale.

RICAVI E PROVENTI

Attività di Interesse Generale

Le sottoscrizioni individuali (singoli e coppie) calano del 26,95 % rispetto a quelle del 2024, passando dai 29.175,00 € del 2024 ai 21.311,40 € del 2025; purtroppo abbiamo registrato il valore più basso nella storia di Amistrada.

Anche le sottoscrizioni dei gruppi di Amistrada calano del 25,44 %, passando dai 12.540,00 € del 2024 ai 9.350,00 € del 2025.

Le sottoscrizioni dei raggruppamenti collettivi segnano invece un lieve incremento, passando dai 1.363,00 € del 2024 ai 1.578,50 € del 2025.

In sintesi, le sottoscrizioni di associati e sostenitori calano del 25,16 % passando dai 43.078,00 € del 2024 ai 32.239,90 € del 2025.

Le attività individuali (singoli e coppie) sono pari a 3.433,00 € contro il valore 775,00 € del 2024; una delle poche voci in crescita grazie alle iniziative di pranzi / cene solidali per il Mojoca.

Le attività dei gruppi di Amistrada calano del 29,95 %, passando dai 4.034,00 € del 2024 ai 2.826,00 € del 2025.

Anche le attività dei raggruppamenti collettivi diminuiscono lievemente passando dai 2.200,00 € del 2024 ai 2.000,00 € del 2025.

In sintesi, le attività di associati e sostenitori crescono del 17,79 % passando dai 7.009,00 € del 2024 agli 8.256,00 € del 2025.

La copertura spese di associati e sostenitori pari a 10.000 € nel 2024 (lascito di Gérard Lutte a Quenia Guevara) è pari a 183,10 € nel 2025 (copertura di Massimo Silvestri delle spese viaggio per rogito a Firenze).

Complessivamente i contributi degli associati e sostenitori calano del 32,30 %, passando dai 60.087,00 € del 2024 ai 40.679,00 € del 2025.

I contributi delle organizzazioni esterne passano dai 730,01 € del 2024 ai 250,00 € del 2025. Come nel 2024 non c'è stato nessun contributo da parte di Tavola Valdese e Unione Buddhista Italiana.

Le offerte libere per materiale promozionale nel 2025 (artigianato di Amistrada e Guatemala) sono state pari a 6.054,00 €, contro un valore pari a 4.666,00 € nel 2024.

i proventi del 5per1000 passano dai 12.504,05 € del 2024 (5per1000-2023) ai 12.266,22 € del 2025 (5per1000-2024), mentre le scelte restano 330 come quelle del 2024.

l'Agenzia delle Entrate nel 2025 ha corrisposto rimborsi per 462,71 € per eccedenza Irpef e Tfr contro i rimborsi di 532,93 € del 2024.

Non sono stati registrati nel 2024 condoni contro i 4.521,00 € di condoni del 2023.

In complesso il totale dei Ricavi, rendite e proventi per attività di interesse generale cala del 23,95 %, passando dai 78.519,99 € del 2024 ai 59.711,93 € del 2025.

Le Attività di interesse generale fanno registrare nel 2025 un disavanzo di 68.803,84 € contro un disavanzo di 104.767,55 € del 2024.

La riduzione del disavanzo si spiega con la maggiore riduzione dei costi rispetto alla minore riduzione dei ricavi nel 2025 rispetto al 2024.

Attività Finanziarie e Patrimoniali – su Rapporti Bancari

I ricavi nel 2025 ammontano a 803,35 € contro quelli del 2024 pari a 11.987,13 €

L'enorme differenza, come quella sui costi, è giustificata dagli storni complessivi nel 2024 di 11.793,16 € a fronte di due falliti bonifici nel 2024 per 12.044,29 €.

L'avanzo delle Attività finanziarie e patrimoniali – su rapporti bancari è pari 426,46 €, contro un disavanzo del 2024 pari a 679,09 €.

Attività Finanziarie e Patrimoniali – da Patrimonio Edilizio

I proventi nel 2025 comprendono:

- 215.000,00 € versati da compratori intermedi
- 90,00 € per il rimborso dal compratore finale della quota dell'imposta di registro di spettanza dell'affittuario
- 169,50 € per il rimborso dal compratore finale delle spese condominiali di gennaio 2025 - febbraio 2025
- 1.732,00 € per ulteriore contributo dal compratore finale
- 210.000,00 € per la caparra acquisto dal compratore finale

Il totale dei proventi, pari a 426.991,50 €, differisce enormemente dai 9.858,50 € del 2024 a causa dei:

- 215.000,00 € versati dai compratori intermedi
- 210.000,00 € versati dal compratore finale (nella sezione costi figura la somma di 210.000,00 € come restituzione caparra ai compratori intermedi)

L'avanzo del 2025 è pari a 118.029,04 € contro il disavanzo di 3.640,73 € del 2024.

Il totale Ricavi e proventi quadruplica passando dai 100.105,62 € del 2024 ai 487.506,78 € del 2025.

Il 2025 si conclude con un avanzo di esercizio di 49.687,66 € contro un disavanzo di 109.087,37 € del 2024.

Il disavanzo delle Attività di interesse generale viene portato a decremento del fondo per il Mojoca, mentre gli avanzi delle Attività finanziarie – su rapporti bancari e delle Attività finanziarie – da patrimonio edilizio vengono portati a incremento del fondo per il Mojoca. Il fondo per il Mojoca al 31 dicembre 2025 ammonta pertanto a 58.637,54 €.

Sottoponiamo il presente bilancio all'approvazione dell'assemblea, esortando tutti al massimo sforzo già da quest'anno per consentire la sopravvivenza del Mojoca.

Ricordiamo che per il 2026 ci siamo impegnati a versare al Mojoca 120.000,00 € contro i 90.000 € del 2025):

- attingendo ulteriormente alle nostre risorse
- appoggiandosi a enti finanziatori esterni (Tavola Valdese, Unione Buddhista Italiana, etc.)
- attivando ricerche di fondi su internet (fund-raising e/o crowd-funding)

Roma 9 maggio 2026

per il Comitato di Gestione la presidente Orietta D'Alessandro

